Repertorio n. del

MINISTERO DELLA CULTURA

MUSEO E REAL BOSCO DI CAPODIMONTE.

OGGETTO: Museo e Real Bosco di Capodimonte - Grande progetto per la valorizzazione del Museo e Real Bosco di Capodimonte - Campus - Risanamento conservativo, bonifica, messa in sicurezza propedeutici all'allestimento di percorsi museali tematici del "Fabbricato San Gennaro" - Bilancio 2021 Capitolo 2.1.1.010 Art. 2.02.03.06.001/G del Grande Progetto per la valorizzazione del Museo e Real Bosco di Capodimonte – Campus – Piano strategico Grandi Progetti Beni Culturali D.M. n.240/2019 - Importo complessivo intervento € 600'000,00 – Importo per i lavori a base d'asta € 535'513,39 (dicasi euro cinquecentotrentacinquemilacinquecentotredici/39), di cui € 6'295,58 (dicasi euro seimiladuecentonovantacinque/58) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 53'551,34 (dicasi euro cinquantatremilacinquecentocinquantulo/34) per IVA al 10%.

CUP- F69G19000600001 - CIG - 8781222D9F

Provvedimento del RUP di approvazione di variante assestamento del 07 agosto 2022

IMPRESA: Vincenzo MODUGNO S.r.l. con sede in Via Roma, 50 - 81043, Capua (CE) P.IVA: 01600330615

CONTRATTO MU-CAP|09/12/2021| 122- Importo complessivo al netto del ribasso € 477'828,64 di cui € 6'295,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza e oltra iva la 10% per un importo complessivo di € 525'611,50

R.U.P.: arch. Anna Capuano (Decreto Direttoriale repertorio decreti MIBAC-MU-CAP n. 193 del 23/06/2020).

ATTO DI SOTTOMISSIONE

PREMESSO:

- che con decreto MU-CAP n. 2 del 11/01/2021, così come rettificato dal Decreto n. 146 del28/05/2021 e dal Decreton. 307 del 21/10/2021, veniva approvato il progetto esecutivo di importo complessivo di € 600.000,00 (dicasi euro seicentomila/00) per l'**Intervento di *"Lavori di Risanamento conservativo, bonifica, messa in sicurezza propedeutici all'allestimento di percorsi museali tematici del "Fabbricato San Gennaro""*;**
- con Determina a contrarre MU-CAP del 04/06/2021 n. 85, che recepiva integralmente la proposta del Rup del 03/06/2021, veniva avviata la procedura negoziata *ex* art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. a mezzo Mepa, per l'affidamento dei lavori di cui al contratto *de quo* (mediante RDO n. 2818719);
- che con Determina MU-CAP n. 138 del 28/07/202, così come rettificato con Determina n. 205 del 21/10/2021 si procedeva all'aggiudicazione nei confronti all'impresa Vincenzo MODUGNO S.r.l. con sede in Via Roma, 50 - 81043, Capua (CE) P.IVA: 01600330615;
- che con contratto rep. 122 del 09/12/2021 venivano affidati i ***"Lavori di Risanamento conservativo, bonifica, messa in sicurezza propedeutici all'allestimento di percorsi museali tematici del "Fabbricato San Gennaro""***;
- che in corso d'opera, il Direttore dei Lavori ha manifestato la necessità di procedere ad una perizia di assestamento relativa ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 8 comma 7 del D.M. 49/2018 nei limiti dell'importo originario;
- che, pertanto, si sono rese necessarie, modifiche non sostanziali rispetto a quanto

previsto nel progetto originario, posto a base di gara;

- che, a seguito di ordine di servizio n° 1 del 17 dicembre 2021 il Direttore dei lavori ha disposto, infatti, che, per garantire il collegamento tra il nuovo solaio e la muratura cordolo esistente, lungo il perimetro dei singoli campi di solaio vengono poste in opera delle barre Ø16 fissate con resina, che partendo dalla soletta penetrano sia il cordolo che la muratura. Inoltre che sulle pareti ortogonali all'orditura dei solai vengano poste in opera dei profili UPN 200 disposti su entrambe le facce della muratura e collegati mediante barre filettate Ø20 con un passo di 50 cm. Su tali profili, tramite una piastra di dimensioni14x14x1 cm appoggino le travi in legno lamellare. Per ogni allineamento di profili UPN 200 vengono posti in opera n° 2 profili HEA100 che costituiscono appoggio per i profili UPN200, richiedendo in tal modo una modifca del medesimo progetto orginario senza alcuna variazione dell'improto contrattuale né dei tempi di esecuzione dll'intevento;
- in data 20 dicembre 2021 veniva redatto un verbale di conocordamento dei nuovi prezzi, che si allega al presente atto per formarne parte integrale e sostanziale
- in data 07 agosto 2022 il RUP approvava con apposto provvedimento la perizia di assestamento n°1 CUP: F69G19000600001;
- che la suddetta perizia non ha modificato l'importo contrattuale nè la durata dell'intevento e le variazioni delle singole categorie rientrano nei limiti di legge; né altera la funzionalita dell'opera ne varia la superficie di intervento né tantomeno modifica la destinazione d'uso dei singoli ambienti e mantiene completamente inalterato l'obiettivo complessivo del progetto iniziale;
- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel Contratto principale oltre quelli concordati con il verbale di concordamento di nuovi prezzi del 20 dicembre

2021, allegato al presente atto;

TUTTO CIO' PREMESSO

Da un parte il **dott. Sylvain BELLENGER**, nato a Valognes (Francia) il 29.04.1955, C.F. BLL SLV 55D29 Z110D, Direttore del Museo e Real Bosco di Capodimonte, C.F. 95219190634, abilitato alla stipula degli atti del Ministero della Cultura, con sede presso il Museo e Real Bosco di Capodimonte, Via Miano 2, 80131 Napoli, di seguito indicato anche come "Stazione Appaltante" o "Amministrazione" o "S.A.";

dall'altra l'impresa assuntrice dei lavori l'impresa aggiudicataria dei lavori **Vincenzo MODUGNO S.r.l.** con sede in Via Roma, 50 - 81043, Capua (CE) P.IVA: 01600330615, in persona del legale rappresentante *p.t.* Arch. Vincenzo Modugno, C.F. MDGVCN81A13B715G di seguito anche "**Impresa**", "**Contraente**", "**Appaltatore**" o **"O.E."**;

i quali, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente contratto convengono quanto segue

ART 1

L'Impresa, con il presente atto, dopo aver preso visione della perizia di assestamento suddetta e tento conto del verbale di concordamento di nuovi prezzi, assume l'impegno di accettare l'esecuzione, senza eccezione alcuna, delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro previste nella perizia di assestamento n°1 CUP : F69G19000600001, approvata, che forma parte integrale e sostanziale del presente atto.

Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni contenute nel contratto del 09/12/2021 rep.122. L'impresa accetta, pertanto, di eseguire le nuove lavorazioni come da verbale di concordamento prezzi e perizia di

assestamento allegati.

ART 2

L'impresa prende atto che la perizia di asssestamento n° 1 CUP: : F69G19000600001 non modifica l'importo contrattuale del contratto sottoscritto, per cui l'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi, come da contratto rep. 122 del 09/12/2021, ammonta ad € 477'828,64 oltre iva al 10%, per complessivi € 525'611,50 (cinquecentoventicinquemilaseicentoundici/50)

ART. 3

Ai sensi del D.P.R. 207/2010, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi, sui quali importo sarà applicato il ribasso d'asta del 10,90% previsto nel contratto principale:

1) NP.01 Fornitura e posa in opera di cordolo in acciaio mediante la posa in opera di profilato UPN 200 alle murature d'ambito tramite perforazioni, inserimento di barre filettate diametro 20 mm e riempimento delle cavità con resina . €/mt 456,45;
2) NP.02 Fornitura e posa in opera di trave in acciaio HEA100 a sostegno dei profili UPN200, previa realizzazione dei fori nelle pareti in tufo, installazione della trave HEA100 opportunamente trattata con antiruggine e vernice €/cad 492.02

ART. 4

L'esecuzione degi interventi di cui alla perizia di assestamento, non modifica il termine per l'ultimazione dei lavori che rimane quello fissato nel contratto principale. Per quanto non espressamente previsto dal presente atto si rinvia al contratto rep. 122 del 09/12/2021 e agli allegati in esso richiamati. Le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Impresa. Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa.

ART. 5

Anche se non materialmente allegati si intendono quali parte integrante del presente contratto:

1) Ordine di servizio n° 1 del 17 dicembre 2021;
2) Verbale concordamento nuovi prezzi del 20 dicembre 2021;
3) Provvedimento del rup di approvazione perizia di assestamento del 07 agosto 2022;
4) relazione tecnica di assestamento;
5) elaborati tecnici della perizia di assestamento;
6) tutti gli atti richiamati;

Il presente atto composto da n. 6 pagine numerate a video è redatto e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione in modalità elettronica e con firma digitale.

Vincenzo Modugno S.r.l.	Il Direttore del Museo e Real Bosco di Capodimonte
Arch. Vincenzo Modugno	Dott. Sylvain Bellenger

Firmato digitalmente da

SYLVAIN JEAN BELLENGER

CN = BELLENGER SYLVAIN JEAN
O = Ministero della cultura
SerialNumber = TINIT-BLLSLV55D29Z110D
C = IT